

Põhimaantee Tallinn-Narva maantee T1 ja kõrvalmaantee Sillamäe-Viivikonna T13106 ristmiku maa-ala detailplaneering

Vaivara küla Narva-Jõesuu linn

Teine köide - lisad

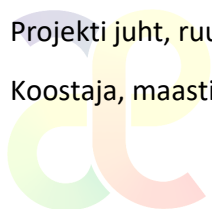


Töö nr: 1788DP3

Huvitatud isik: Narva-Jõesuu linnavalitsus

Projekti juht, ruumilise keskkonna planeerija, volitatud maastikuarhitekt: Heiki Kalberg

Koostaja, maastikuarhitekt: Karl Hansson



PLANEERINGU KOOSSEIS - ESIMENE KÖIDE: PLANEERING

1	Vaivara vallavalitsuse korraldus planeeringu koostamise algatamise kohta	5
2	Maanteeameti kooskõlastuskiri	6
3	Sillamäe linnavalitsuse kooskõlastuskiri	8
4	AS Gaasivõrgud digitaalalkirjade kinnitusleht koostöö kohta	9
5	AS Sillamäe Veevärgi e-kiri koostöö kohta	10
6	Telia Eesti AS koostöö kiri.....	11
7	VKG Elektrivõrgud OÜ koostöö kiri.....	13
8	Vaivara vallavalitsuse kirjad puudutatud maaüksuste omanikele koostööks ja kaasamiseks	14





VAIVARA VALLAVALITSUS

K O R R A L D U S

Sinimäe

30.05.2017 nr 131

Vaivara külas asuva kehtiva üldplaneeringuga kooskõlas oleva "Põhimaantee Tallinn-Narva maantee T1 ja kõrvalmaantee Sillamäe-Viivikonna T13106 ristmiku maa-ala" detailplaneeringu koostamise algatamine

Lähtudes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõikest 1 ja § 30 lõike 1 punktist 2, Planeerimisseaduse § 128 lg-d 1, 5, 6, 7, keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõikest 1 ja 2, Vaivara valla ehitusmääruse § 5 lõikest 9 ja lõikest 12, Vaivara Vallavolikogu 26.08.2010 määrusega nr 11 kehtestatud Vaivara valla üldplaneeringust, ning võttes aluseks Maanteeameti poolt 12.04.2017.a. esitatud taotlusest detailplaneeringu algatamiseks nr 7-1.3/685,

Vaivara Vallavalitsus annab **k o r r a l d u s e**:

1. Algatada Vaivara külas asuva kehtiva üldplaneeringuga kooskõlas oleva "Põhimaantee Tallinn-Narva maantee T1 ja kõrvalmaantee Sillamäe-Viivikonna T13106 ristmiku maa-ala" detailplaneeringu koostamise (planeeringuala pindala ca 2,5 ha), mille eesmärgiks on Põhimaantee 1 (E20) Tallinn-Narva ja Sillamäe sadama raudtee kahetasandilise ristmiku ehituse ja Sillamäe linna lõigu ümberehituse tehniline projekti (lõik 183,2-187,6km) realiseerimiseks kruntide moodustamine, ehitusõiguse määramine, riigitee ehituseks vajalike kruntide sihtotstarbe muutmine transpordimaaks.
2. Mitte algatada detailplaneeringu koostamisel keskkonnamõju strateegilise hindamise koostamist järgmistel kaalutlustel:
 - 2.1 planeeringualal ei ole kaitsealuseid objekte;
 - 2.2 planeeringuga ei kavandata olulise keskkonnamõjuga tegevusi, mis on loetletud keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõigetes 1 ja 2 ning Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005 määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb kaaluda keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkust, täpsustatud loetelu“.
3. Nõustuda planeeringu koostamise korraldamise ja finantseerimise õiguse üleandmisega asjast huvitatud isikule.
4. Teha korraldus teatavaks seaduses ettenähtud isikutele ja asutustele
5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavakstegemisest, esitades vaide Vaivara Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Veikko Luhalaid
Vallavanem



Eret Laht
vallasekretäri abi
vallasekretäri ülesannetes

ÄRAKIRI ÕIGE





MAANTEEAMET



Teie 20.12.2017 nr 7-1.2/2040

Meie 05.01.2018 nr 15-1/18-0341/345-2

Vaivara vallavalitsus

vaivara@vaivara.ee
Pargi 2, Sinimäe alevik
40101, Ida-Virumaa

**Koostöö ja kaasamine Vaivara külas asuva
kehtiva üldplaneeringuga kooskõlas oleva
"Põhimaantee Tallinn-Narva maantee T1 ja
kõrvalmaantee Sillamäe-Viivikonna T13106
ristmiku maa-ala" detailplaneeringu
koostamiseks**

Olete esitanud Maanteeametile taotluse Vaivara Vallavalitsuse 30.05.2017 korraldusega nr 131 algatatud Vaivara külas asuva kehtiva üldplaneeringuga kooskõlas oleva "Põhimaantee Tallinn-Narva maantee T1 ja kõrvalmaantee Sillamäe-Viivikonna T13106 ristmiku maa-ala" detailplaneeringu (edaspidi planeering) kooskõlastamiseks.

Planeeringu koostamise eesmärk on põhimaantee 1 (E20) Tallinn-Narva ja Sillamäe sadama raudtee kahetasandilise ristmiku ehituse ja Sillamäe linna lõigu ümberehituse tehniline projekt (lõik 183,2-187,6km) realiseerimiseks kruntide moodustamine, ehitusõiguse määramine, riigitee ehituseks vajalike kruntide sihtotstarbe muutmine transpordimaaks. Planeeringualasse on haaratud kõrvalmaantee 13106 Sillamäe-Viivikonna km 0,07-0,115 ning sellega külgnev maa-ala.

Planeeringu liikluslahenduse koostamisel on lähtutud Maanteeameti tellimusel Selektor Projekt OÜ koostatud projektist „Põhimaantee 1 (E20) Tallinn-Narva ja Sillamäe sadama raudtee kahetasandilise ristmiku ehituse ja Sillamäe linna lõigu ümberehituse põhiprojekt“.

Võttes aluseks planeerimisseaduse, ehitusseadustiku ning Maanteeameti põhimääruse, Maanteeamet **kooskõlastab** Artes Terrae OÜ koostatud töö nr 1788DP3 „Põhimaantee Tallinn-Narva maantee T1 ja kõrvalmaantee Sillamäe-Viivikonna T13106 ristmiku maa-ala detailplaneering“.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat kirja allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

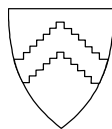
(allkirjastatud digitaalselt)

Anti Palmi

Ida regiooni ehitusvaldkonna juht

Lisad:
20171130_pohijoonis.pdf
20171130_seletuskiri.pdf

Erkki Mikenberg
3260890 Erkki.Mikenberg@mnt.ee



SILLAMÄE LINNAVALITSUS

Vaivara Vallavalitsus

Pargi 2

Sinimäe

40101 Ida-Virumaa

vaivara@vaivara.ee

Teie: 20.12.2017 nr 7-1.2/2041

Meie: 10.01.2018 nr 7-6/11-2

Põhimaantee Tallinn-Narva maantee T1 ja kõrvalmaantee Sillamäe-Viivikonna T13106 ristmiku maa-ala detailplaneering

Edastasite Sillamäe Linnavalitsusele 20.12.2017 kirjaga nr 7-1.2/2041 kooskõlastamiseks Põhimaantee Tallinn-Narva maantee T1 ja kõrvalmaantee Sillamäe-Viivikonna T13106 ristmiku maa-ala detailplaneeringu.

Vaadanud esitatud detailplaneeringu läbi teatame käolevaga, et Sillamäe Linnavalitsusel pole ettepanekuid detailplaneeringu osas.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Tõnis Kalberg

linnapea

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
1788DP3 Vaivara mnt tekst.pdf	618 KB
1788DP3 Vaivara_mnt.dgn	850 KB
1788DP3 Vaivara_mnt.dwg	2.7 MB
1788DP3 Vaivara_mnt-Olemasolev olukord.pdf	875 KB
1788DP3 Vaivara_mnt-Põhijoonis.pdf	1.3 MB
1788DP3 Vaivara_mnt-Situatsiooniskeem.pdf	1.4 MB
GE-24-15-2_T1 km 184,2-187,4_2 etapp.dgn	1.3 MB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	KARL HANSSON	38106292719	20.10.2017 16:56:11 +03:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJASERTIFIKAADI SEERIANUMBER

167401046047939203052215603856293380356

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015 B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 93 9C 8E 58 A4 30 72 E3 70 49 CB C5 88 54 E9 C9 07 0E C0 85 84 82 6C 5E BA60 2B 7F 79 12 0A3A

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
2	DMITRI MAKAROV	36812313711	26.10.2017 10:59:36 +03:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

AS Gaasivõrgud / Virumaa regioonijuht

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJASERTIFIKAADI SEERIANUMBER

136687308112801549677777511660546428747

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015 B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 9F 50 FC E2 04 08 1A4B 8B FC AB AB 56 D5 E1 D8 71 55 46 78 CF CB 3E 24 AC 11 48 6E 7D 38 AE 13

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Karl Hansson

Saatja: Aimeli Laasik <aimeli@silveevark.ee>
Saatmisaeg: 24. oktoober 2017. a. 16:05
Adressaat: heiki@artes.ee
Koopia: karl@artes.ee
Teema: FW: Vaivara maantee detailplaneering kooskõlastamiseks
Manused: 1788DP3 Vaivara mnt.bdoc

Tere!

AS Sillamäe-Veevark on kooskõlastanud.

Lugupidamisega,
Aimeli Laasik
Arengujuht
55 41 650
aimeli@silveevark.ee

From: Viktor Rodkin [mailto:v.rodkin@silveevark.ee]
Sent: Monday, October 23, 2017 9:11 AM
To: 'Aimeli Laasik'
Subject: FW: Vaivara maantee detailplaneering kooskõlastamiseks

From: AS Sillamae Veevark [mailto:sil.veevark@silveevark.ee]
Sent: 23 октября 2017 г. 8:28
To: v.rodkin@silveevark.ee; b.kosarev@silveevark.ee
Subject: >>: Vaivara maantee detailplaneering kooskõlastamiseks

From: Karl Hansson [mailto:karl@artes.ee]
Sent: Friday, October 20, 2017 5:04 PM
To: sil.veevark@silveevark.ee
Subject: Vaivara maantee detailplaneering kooskõlastamiseks

Tere
Esitame Teile kooskõlastamiseks Vaivara vallas Vaivara külas asuva „Põhimaantee Tallinn-Narva maantee T1 ja kõrvalmaantee Sillamäe-Viivikonna T13106 ristmiku maa-ala detailplaneering“. Planeeringu lahendus on koostatud vastavalt maantee tehnilisele projektile. Planeeringu failid on kirjale lisatud.

Oma seisukoht palume saata järgnevatele kontaktidele: heiki@artes.ee ja karl@artes.ee .

Lugupidamisega

Karl Hansson
maastikuarhitekt
karl@artes.ee
508 8811
742 0218

PROJEKTI KOOSKÖLASTUS NR 29272419

Kliendinumber	1232669
Isikukood/Registrikood	12978320
Nimi	AB Artes Terrae OÜ
Kontaktisik	KARL HANSSON telefon 5088811
e-post	karl@artes.ee
Aadress	KÜÜTRI TN 14, TARTU 51007, TARTUMAA
Objekti asukoht ja projekti nimi	Vaivara küla, Vaivara vald, Ida-Virumaa : Põhimaantee Tallinn-Narva maantee T1 ja kõrvalmaantee Sillamäe-Viivikonna T13106 ristmiku maa-ala dp
Projekti/töö nimetus	Põhimaantee Tallinn-Narva maantee T1 ja kõrvalmaantee Sillamäe-Viivikonna T13106 ristmiku maa-ala dp

Kooskõlastamisele esitatud dokumendid	1. Geodeetiline alusplaan	GE-24-15-2_T1 km 184,2-187,4_2 etapp.dgn
	2. Projektjoonis	1788DP3 Vaivara_mnt.dgn
	3. Projekti seletuskiri	1788DP3 Vaivara mnt tekst.pdf
	4. Skeemid	1788DP3 Vaivara_mnt- Põhijoonis.pdf

Telia Eesti AS (edaspidi "Telia") seisukohad esitatud dokumentide kooskõlastamisel:

Tööde teostamisel tuleb lähtuda sideehitise kaitsevööndis tegutsemise Eeskirjast:	jah
Töid võib teostada ainult Telia volitatud esindaja kirjaliku tööloa alusel:	jah
Info tööloa saamiseks telefoninumbril:	51904490
Projekt kooskõlastatakse märkustega:	1.Kolm tööpäeva enne kaevetööde algust side liinirajatiste kaitsevööndis kutsuda kohale Boftel Eeesti OU järelevalve spetsialist telefonil:51904490 2.Enne kaevetööde alustamist vormistada tegutsemisluba(Telia iseteenindus webis).

Kooskõlastus kehtib kuni 22.10.2018

Kooskõlastuse võttis vastu:
KARL HANSSON

Kooskõlastuse andis:
Telia Eesti AS volitatud esindaja
Andrei Kudrjasov
e-post: Andrei.Kudrjasov@boftel.com
telefon: 3561803

Hr Karl Hansson
Artes Terrae OÜ
Puiestee 78
51008 Tartu
karl@artes.ee
Koopia: heiki@artes.ee

Teie: 20.10.2017

Meie: 01.11.2017 nr TTK/5929

Detailplaneeringu kooskõlastus

VKG Elektrivõrgud OÜ kooskõlastab detailplaneeringu „Põhimaantee Tallinn-Narva maantee T1 ja kõrvalmaantee Sillamäe-Viivikonna T13106 ristmiku maa-ala detailplaneering“ töö nr 1788DP3 järgmistel tingimustel:

1. Uue võrguühenduse väljaehitamise ja/või olemasolevate elektrivõrkude ümberehitamisega (likvideerimine, ümbertõstmine, ehitusalast väljaviimine jt) seotud tööd teostab VKG Elektrivõrgud OÜ eraldi projekti alusel. Protsessi (uus võrguühendus/olemasoleva võrgu ümberehitus jt) alustamiseks on vajalik esitada liitumistaotlus soovitud teenusega, sõlmida liitumisleping ja tasuda liitumistasu. Lisainfo: www.vkgev.ee või kontaktisikult.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/
Erik Raal
Arendusosakonna juhataja

5341 2537

VKG ELEKTRIVÕRGUD OÜ

Registrikood 10855041
Paul Kerese 11
20309 Narva
EESTI



Telefon +372 716 6601
Faks +372 716 6600
E-post vkgev@ev.vkg.ee
www.vkgev.ee



VAIVARA VALLAVALITSUS

MAJANDUSOSAKOND

Toomas Bekker
Sütiste tee 3-124
13419 TALLINN

Meie: 20.12.2017.a. nr. 7-1.2/2042

Koostöö ja kaasamine Vaivara külas asuva kehtiva üldplaneeringuga kooskõlas oleva "Põhimaantee Tallinn-Narva maantee T1 ja kõrvalmaantee Sillamäe-Viivikonna T13106 ristmiku maa-ala" detailplaneeringu koostamiseks

Vaivara Vallavalitsuse 30.05.2017 korraldusega nr 131 algatati Ida-Viru maakonna Narva-Jõesuu linna Vaivara külas asuva kehtiva üldplaneeringuga kooskõlas oleva "Põhimaantee Tallinn-Narva maantee T1 ja kõrvalmaantee Sillamäe-Viivikonna T13106 ristmiku maa-ala" detailplaneeringu koostamine (planeeringuala pindala ca 2,5 ha), mille eesmärgiks on Põhimaantee 1 (E20) Tallinn-Narva ja Sillamäe sadama raudtee kahetasandilise ristmiku ehituse ja Sillamäe linna lõigu ümberehituse tehniline projekt (lõik 183,2-187,6km) realiseerimiseks kruntide moodustamine, ehitusõiguse määramine, riigitee ehituseks vajalike kruntide sihtotstarbe muutmine transpordimaaks..

Võttes aluseks planeerimisseaduse § 127 lõiked 1 ja 2 ning § 133 palume Teil kooskõlastada detailplaneering või avaldada ettepanekuid detailplaneeringu koostamiseks.

Planeeringumaterjalidega on võimalik tutvuda aadressil:
http://www.vaivaravald.ee/dp/1mnt/pdf/dp_pass.htm

Lugupidamisega

Mati Männisalu
abivallavanem

Koostas: Raim Sarv, tel 392 9011, e-post: raim.sarv@vaivara.ee



VAIVARA VALLAVALITSUS

MAJANDUSOSAKOND

Jaan Virkepuu
Kalevipoja põik 5-48
13614 TALLINN

Meie: 20.12.2017.a. nr. 7-1.2/2043

Koostöö ja kaasamine Vaivara külas asuva kehtiva üldplaneeringuga kooskõlas oleva "Põhimaantee Tallinn-Narva maantee T1 ja kõrvalmaantee Sillamäe-Viivikonna T13106 ristmiku maa-ala" detailplaneeringu koostamiseks

Vaivara Vallavalitsuse 30.05.2017 korraldusega nr 131 algatati Ida-Viru maakonna Narva-Jõesuu linna Vaivara külas asuva kehtiva üldplaneeringuga kooskõlas oleva "Põhimaantee Tallinn-Narva maantee T1 ja kõrvalmaantee Sillamäe-Viivikonna T13106 ristmiku maa-ala" detailplaneeringu koostamine (planeeringuala pindala ca 2,5 ha), mille eesmärgiks on Põhimaantee 1 (E20) Tallinn–Narva ja Sillamäe sadama raudtee kahetasandilise ristmiku ehituse ja Sillamäe linna lõigu ümberehituse tehniline projekt (lõik 183,2-187,6km) realiseerimiseks kruntide moodustamine, ehitusõiguse määramine, riigitee ehituseks vajalike kruntide sihtotstarbe muutmine transpordimaaks..

Võttes aluseks planeerimisseaduse § 127 lõiked 1 ja 2 ning § 133 palume Teil kooskõlastada detailplaneering või avaldada ettepanekuid detailplaneeringu koostamiseks.

Planeeringumaterjalidega on võimalik tutvuda aadressil:
http://www.vaivaravald.ee/dp/1mnt/pdf/dp_pass.htm

Lugupidamisega

Mati Männisalu
abivallavanem

Koostas: Raim Sarv, tel 392 9011, e-post: raim.sarv@vaivara.ee